

Управляющая организация: ООО «ЖКХ г. Новокузнецка»
адрес: г. Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

адрес МКД: Кирова, 101

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД за январь-декабрь 2017г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
Текущий ремонт МКД		
82/01	Очистка территории МКД от снега	1 400,00
101/01	Очистка территории МКД от снега	3 500,00
76/01Э	Замена ламп, датчика, предохранителей 2,3,7,10,11,12эт	1 684,84
271/03Э	Замена светильников этажного освещения в подъезде (26 шт)	43 686,52
562/05	Демонтаж кирпичной стены под козырьком входа в подъезд; погрузка и вывоз мусора	11 344,10
559/05	Ремонт в подъезде (1,2,3 этажи)	72 579,59
589/07Э	Подготовительные электромонтажные работы в тамбуре и под козырьком для облицовки стен плиткой	2 571,17
591/07Э	Восстановление освещения в ГЩ: устранение обрыва, монтаж распределительной коробки под козырьком	1 460,60
737/08Э	Установка светодиодного светильника под козырьком над входом в подъезд	1 256,11
777/08С	Замена стояка ТСН через перекрытие кв. №15,19	3 241,16
803/08/пт	Выкашивание травы газонокосилкой	229,00
782/08ДС	Очистка канализационной сети: внутренней	1 381,61
999/10	Укладка щетинистого покрытия на пол в тамбуре и на крыльце; установка таблички в подъезде	10 330,67
971/10С	Замена участка канализации в кв.№18	2 748,67
1079/11Э	Ремонт освещения в мусороприёмной камере	1 075,10
1059/11/ДС	Очистка канализационной сети: дворовой	17 960,92
1337	Сервисное обслуживание узла коммерческого учёта тепловой энергии и теплоносителя за 2017г	12 000,00
ИТОГО за текущий ремонт:		188 450,06
Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД		
158/01	Очистка козырька над входом в подъезд от снега	787,42
б/н	Замена ламп	195,00
б/н	Замена ламп накаливания	65,00
б/н	Материалы для проведения малярных работ на придомовой территории	1 493,22
394/05Э	Ревизия электро-щитовых установок	4 831,19
565/07К	Консервация системы отопления	4 579,50
1375	Комплексный осмотр здания МКД 2016г	12 375,92
1272/12/Ос	Комплексный осмотр здания МКД 2017г	12 375,92
ИТОГО за содержание и благоустройство:		36 703,17
ВСЕГО:		225 153,23

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.5 Решения общего собрания собственников МКД, оформленного Протоколом общего собрания собственников МКД.